

## Финансово-экономическое обоснование СНТ "Старниково" на 2021 год

		Год	Месяц	
<b>Членские взносы (оплачиваются ежемесячно), с каждого участка</b>		<b>8,049.36</b>	<b>670.78</b>	
<b>Целевые взносы (оплачиваются единовременно), с каждого участка</b>		<b>2,219.10</b>		
<b>Вывоз мусора для членов товарищества</b>		<b>600.00</b>	<b>50.00</b>	
<b>I.</b>	<b>ДОХОДЫ</b>	<b>год</b>	<b>месяц</b>	
1.1	Членские взносы			
1.2	Целевые взносы			
1.3	Вывоз мусора для членов товарищества			
<b>ИТОГО доходов</b>				
<b>II.</b>	<b>РАСХОДЫ</b>	<b>Взнос в год</b>	<b>Взнос в месяц</b>	<b>Взнос с участка в месяц</b>
<b>1.</b>	<b>Постоянная часть</b>			
1.1	<b>Вывоз ТБО и СТО</b>	42,720.00	3,560.00	20.00
1.2	<b>Оплата электроэнергии для нужд СНТ</b>	50,000.00	4,166.67	23.41
1.3	<b>Хозяйственные, административные расходы</b>			
1.3.1	Почтовые и канцелярские расходы (рассылка предсудебных претензий, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информации, уведомлений)	12,000.00	1,000.00	5.62
1.3.2	Юридические, нотариальные и судебные расходы (заверение документов у нотариуса, судебные пошлины, юридические консультации)	30,000.00	2,500.00	14.04
1.3.3	Содержание официального сайта (для информирования жителей, единовременно 6000 в год + 4000 хостинг)	10,000.00	833.33	4.68
1.3.4	Вознаграждение Председателя правления (13050 в месяц, зарплатные налоги отдельно)	156,600.00	13,050.00	73.31
1.3.5	Вознаграждение бухгалтера (10 000 в месяц, зарплатные налоги отсутствуют)	120,000.00	10,000.00	56.18
1.3.6	Вознаграждение сторожа (25 000 в месяц, зарплатные налоги отдельно)	300,000.00	25,000.00	140.45
1.3.7	Вознаграждение дворника (6 000 в месяц, зарплатные налоги отдельно)	72,000.00	6,000.00	33.71
1.3.8	Вознаграждение ревизора (5 000 единовременно за проверку деятельности СНТ, зарплатные налоги отдельно)	5,000.00	416.67	2.34
1.3.9	Ведение счета в банке (1500 рублей в месяц, комиссия за платежи, смс-информирование)	18,000.00	1,500.00	8.43
1.3.10	Налоги и взносы с зарплатного фонда	244,516.00	20,376.33	114.47
1.3.11	Абонетская плата за облачное видеонаблюдение (Единовременный платеж 10 800 в год, за возможность он-лайн просмотра записей и хранения видеоархива)	10,800.00	900.00	5.06
1.3.12	1С и Система отчетности (единовременный платеж 18 000 рублей в год, включает в себя систему учета 1С, систему отчетности в госорганы и систему учета платежей и рассылки квитанций)	18,000.00	1,500.00	8.43
1.3.13	Земельный налог на ЗОП (налог на землю дорог поселка, рассчитывается исходя из кадастровой стоимости и платится ежеквартально в размере 8 790,12 при условии отсутствия изменений в кадастровой стоимости)	35,160.48	2,930.04	16.46
1.3.14	Оплата за использование личного автомобиля (оплата расходов на топливо председателю для поездок по делам поселка)	18,000.00	1,500.00	8.43
1.3.15	Аренда помещения для собрания участников (два раза в год по 5000 рублей)	10,000.00	833.33	4.68
<b>2.</b>	<b>Благоустройство территории общего пользования</b>			
2.1	<b>Необходимое благоустройство</b>			
2.1.1	Чистка дорог в зимний период	50,000.00	4,166.67	23.41
2.1.2	Ремонт внутрипоселковых дорог (закупка щебня, укладка щебня в ямы, уплотнение катком, укладка водоотводных труб на поворотах)	200,000.00	16,666.67	93.63



